

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на 5-й проезд Грозненский, 3

Республика Дагестан, Хасавюрт, 5-й проезд Грозненский, 3

6 300 000 ₽

91 304 ₽ за м²



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 123265736 Продаётся просторная квартира 69 м² в развитом районе — заезжай и живи! Адрес: район улиц Воробьёва и Грозненской
Основные характеристики: общая площадь: 69 м² (по документам — 52,5 м², без учёта нежилых помещений); год постройки дома: 1987; материал дома: кирпич; высота потолков: 2,65 м; есть закрытая лоджия и открытый балкон; окна выходят во двор и на улицу. Состояние квартиры: готова к проживанию — можно заехать сразу после покупки; требует небольшого косметического ремонта; без сырости, тёплая и светлая; квартира пустует — показ в удобное для вас время по предварительной договорённости. Преимущества дома и подъезда: кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию; чистые, ухоженные подъезды; спокойные, доброжелательные соседи. Развитая инфраструктура района: магазины и сервисы: супермаркеты «Элит» и «Авангард», Восточный рынок, аптеки, ПВЗ; образовательные учреждения: школа № 10, детские сады «Восточный», «Родничок», «Ивушка», «Сказка»; транспорт: маршрутки № 3, 9, 2, 17, 22 — легко добраться в любую часть города.

🕒 1 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: Курбанова Загидат

Телефон: [+79886401104](tel:+79886401104)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |